

FICHA TÉCNICA INFORMATIVA DO PRODUTO
CRÉDITO PESSOAL NEDBANK

Designação do produto	Crédito Pessoal
Definição	O Crédito Pessoal destina-se a financiar a aquisição de bens de consumo tais como mobiliário, electrodomésticos, equipamento informático, material de construção, entre outros; e encargos de carácter pessoal como despesas de formação pessoal ou profissional, despesas de saúde, viagens, seguros, impostos, etc.
Mercado alvo	Particulares.
Prazo	- Mínimo: 60 meses (5 anos) - Máximo: 360 meses (30 anos)
Moeda	Metical (MZN)
Montante	- Mínimo: MZN 50.000 - Máximo: MZN 1.500.000
Taxa de juro anual nominal	Prime Lending Rate do Sistema Financeiro (PLR SF) + 9.50%* de Spread. * Spread máximo indicativo, sujeito a análise casuística.
Liquidação antecipada	Permite liquidação antecipada (parcial ou total) a qualquer momento da vigência do crédito.
Garantias	- Titulação. - Aval. - Penhor DP.
Condições de acesso	- Contratos de trabalho do proponente e do cônjuge vigentes. - Rendimento do proponente e do cônjuge domiciliado no Nedbank Moçambique, caso tenham colectivamente um rendimento bruto mensal inferior a MZN 36.000. - Inexistência de incidentes. - O valor da prestação mensal, incluindo os seguros, não deve ser superior a 30% do rendimento bruto mensal do proponente e do seu cônjuge, colectivamente. - Cientes não residentes têm de estar registados no Banco de Moçambique para efeitos cambiais e ter autorização do mesmo para a contratação de crédito. - Rendimentos brutos mensais do proponente e do seu cônjuge (se aplicável) creditados no Nedbank Moçambique.
Checklist para titulação de crédito	Condições Gerais de Crédito, com as assinaturas do proponente e do seu cônjuge (se aplicável) devidamente reconhecidas perante um notário, não sendo aplicável caso já existam.

	• Contrato de Condições Específicas, com as assinaturas do proponente e do seu cônjuge (se aplicável) devidamente reconhecidas perante um notário. • Livrança, com as assinaturas do proponente e do seu cônjuge (se aplicável) devidamente reconhecidas perante um notário, excepto se a operação for coberta em 100% por um depósito a prazo ou caução no Nedbank. • Acordo de preenchimento de livrança, com as assinaturas do proponente e do seu cônjuge (se aplicável) devidamente reconhecidas perante um notário, excepto se a operação for coberta em 100% por um depósito a prazo ou caução no Nedbank.
Documentos a apresentar	• Fotocópia do documento de identificação, caso não exista no Nedbank Moçambique. • Fotocópia do contrato de trabalho e / ou da declaração de rendimentos, com indicação do tempo de trabalho, do regime de contratação e da actual remuneração. • Extractos das contas bancárias onde são domiciliados os rendimentos, dos últimos 3 meses. • Comprovativos de outras fontes de rendimentos, se aplicável. • Para não residentes, comprovativos de registo cambial e de autorização do Banco de Moçambique para contratação de facilidade de crédito. • Impresso para pedido de crédito, devidamente preenchido e assinado.
Canais de adesão	Balcão
Regime fiscal	• <u>Operações de prazo inferior a 1 ano</u> 0.03% de imposto de selo sobre o valor de financiamento, por cada mês ou fracção, a aplicar na celebração do contrato. • <u>Operações de prazo igual ou superior a 1 ano e inferior a 5 anos</u> 0.40% de imposto de selo sobre o valor de financiamento a aplicar na celebração do contrato. • <u>Operações de prazo igual ou superior a 5 anos</u> 0,50% de imposto de selo sobre o valor de financiamento a aplicar na celebração do contrato. 2% de imposto de selo sobre os juros a aplicar no acto da cobrança da prestação do empréstimo
Instituição depositária	Nedbank Moçambique, S.A. Av. Julius Nyerere, nº590 Caixa Postal 3698 – Maputo Moçambique Tel.: +258 21 241430 Fax +258 21 241464

Nota: Termos e condições aplicáveis.